

ZNZ Přeštice, a.s.

Z P R Á V A

o vztahu mezi spojenými osobami § 66a) odst. 9 Obch.zák. za rok 2013

Oddíl I. Osoby tvořící holding

1. Ovládaná osoba

Obchodní firma: ZNZ Přeštice a.s.
Sídlo: Husova 438
IČO: 49790757
Zápis v OR: Krajský soud v Plzni oddíl B vložka 400
Zastoupení: předsedou představenstva Ing. Petrem Novákem
Předmět činnosti: obchodní činnost se zemědělskými komoditami, jejich úprava a skladování

2. Ovládající osoba

VP AGRO spol. s.r.o. Kněžves, 252 68 Středokluky
IČ: 442 68 114.....91 %

V jednání ve shodě se společností AGROKOMODITY a.s.95 %

3. Propojená osoba

Obchodní firma: ProKlas, s.r.o.
Sídlo: Přeštice, Husova 438, okres Plzeň-jih, PSČ 334 01
IČO: 252 08 322
Zápis v OR: Krajský soud v Plzni oddíl C, vložka 8666
Zastoupení: jednatelem Lubošem Prokopem, Ing. Petrem Novákem
Předmět činnosti: zemědělská rostlinná a živočišná výroba a prodej nezpracovaných zemědělských výrobků

Obchodní firma: DUMET-ZNZ, s.r.o.
Sídlo: Přeštice, Husova 438, okres Plzeň-jih, PSČ 334 01
IČO: 252 15 035
Zápis v OR: Krajský soud v Plzni oddíl C, vložka 9328
Zastoupení: jednatelem Vlastimilem Duchkem, Antonínem Duchkem
Předmět činnosti: kovovýroba, výroba speciálních nástaveb VLH, opravy motorových vozidel

Obchodní firma: Přeštická dřevovýroba s.r.o.
 Sídlo: Přeštice, Husova 1121, okres Plzeň-jih, PSČ 334 01
 IČO: 252 18 557
 Zápis v OR: Krajský soud v Plzni oddíl C, vložka 8666
 Zastoupení: jednatelem Vlastimilem Duchkem
 Předmět činnosti: koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej
 truhlářství, zprostředkování obchodu a služeb

Ovládající osoba VP AGRO spol. s.r.o. má vyšší majetkový podíl na základním kapitálu následujících třetích osob:

Obchodní jméno	IČO	Výše podílu
ZEAS OSKOŘÍNEK a.s.	25666479	90 %
SAGA SEED, spol. s.r.o.	26479915	50 %
AGROKOMODITY a.s.	26152452	65 %
AGRI LOUČEN, a.s.	25140418	66 %
AGRICOS s.r.o.	49192698	59%
AGROKOP CZ	29286719	100 %
SMILKOV, a.s.	46357432	82 %
ČESKÁ OSIVA CHLUMEC spol. s.r.o.	25934520	33 %
ZEUS- ZEMĚDĚLSKÉ SLUŽBY, spol. s.r.o.	61681644	41 %
VP Agro Slovensko s.r.o.	36680206	100 %

Oddíl II. Vztahy mezi propojenými osobami

1. Způsob ovládnání

VP AGRO spol. s.r.o. má rozhodující hlasovací právo na valné hromadě ZNZ Přeštice, a.s. s ohledem na držení akcií.

2. Personální unie

Jednotliví členové statutárních orgánů či dozorčí rady, které se podílejí na řízení společnosti jsou současně členy statutárních orgánů nebo dozorčí rady propojených osob.

Jméno a příjmení - funkce	Obchodní firma a IČO třetí osoby
Ing. Petr Novák - předseda představenstva	AGROKOMODITY a.s. IČO: 26152452
Ing. Petr Novák - jednatel	SILO RONOVI s.r.o. IČO: 27476863
Ing. Petr Novák - jednatel	ProKlas, s.r.o. IČO: 25208522
Ing. Petr Novák - jednatel	AGRICOS STOD s.r.o. IČO: 49192698
Ing. Petr Novák - jednatel	Proodbyt, s.r.o. IČO: 27965848
Ing. Tomáš Hruška - jednatel	VP AGRO, spol. s.r.o. IČO: 44268114
Ing. Tomáš Hruška - místopředseda představenstva	AGROKOMODITY a.s. IČO: 26152452
Ing. Tomáš Hruška - místopředseda představenstva	ZEAS OSKOŘÍNEK, a.s. IČO: 25666479

Ing. Tomáš Hruška – předseda dozorčí rady	AGRI LOUČEŇ, a.s.	IČO: 25140418
Ing. Tomáš Hruška – předseda dozorčí rady	SMILKOV, a.s.	IČO: 46357432
Ing. Tomáš Hruška – člen dozorčí rady	ČESKÁ OSIVA CHLUMEC a.s.	IČO: 25994115
Ing. Tomáš Hruška - jednatel	AGRICOS STOD s.r.o.	IČO: 49192698
Ing. Tomáš Hruška – člen představenstva	AGROKOP CZ	IČO: 29286719
Ing. Tomáš Hruška - jednatel	VP AGRO Slovensko s.r.o.	IČO: 36680206
Vlastimil Duchek - jednatel	DUMET-ZNZ, s.r.o	IČO: 25215035
Vlastimil Duchek - jednatel	Přeštická dřevovýroba s.r.o	IČO: 25218557

Struktura propojení

VP AGRO spol. s.r.o. ovládá ZNZ Přeštice na základě držení rozhodujícího podílu akcií ve výši 91 % a je ovládající osobou

ZNZ Přeštice, a.s. má 99,9 % podíl na základním kapitálu společnosti ProKlas, s.r.o. a 50 % podíl na základním kapitálu společnosti DUMET-ZNZ, s.r.o.

ZNZ Přeštice, a.s. koupila v roce 2012 100 % podíl ve společnosti Přeštická dřevovýroba s.r.o.

Oddíl III. Rozhodné období

Zpráva se týká období od 1.1.2013 do 31.12.2013

Oddíl IV. Smlouvy a dohody uzavřené mezi propojenými osobami

1. Smlouvy uzavřené podle obchodního zákoníku

Mezi ZNZ Přeštice a.s. a společností ProKlas, s.r.o. byla uzavřena rámcová kupní smlouva na dodávky zemědělských výrobků, přípravků na ochranu rostlin, hnojiv a nafty 27.3. 2013.

Mezi společnostmi probíhají ostatní vzájemné obchody v obvyklých cenách.

Mezi společností ZNZ Přeštice, a.s. a společností DUMET-ZNZ Přeštice, a.s. nebyla uzavřena žádná kupní smlouva dle obchodního zákoníku. Společnost DUMET-ZNZ, s.r.o. nakupuje určité hospodářské potřeby za obvyklých cen a podmínek.

Se společností VP AGRO spol. s.r.o. byla uzavřena Kupní smlouva na osiva a dodávky přípravků na ochranu rostlin pro rok 2013.

Mezi ostatními propojenými osobami jsou uzavřeny smlouvy na vybrané obchodní případy a nebo ZNZ Přeštice, a.s. s nimi nemělo žádný obchodní případ.

Obchodní smlouvy na prodej zboží byly se společností AGROKOMODITY a.s. a to:

Pšenice: 26062012, 17072012, 09102012, 24102012

Řepka : 12072012, 12072012, 17072012, 25072012,

Kukuřice: 05102012

Tritikale: 15102012

2. Smlouvy uzavřené podle občanského zákoníku

Jedná se o nájemní smlouvy nemovitostí a hmotného investičního majetku. Tento majetek je v majetku společnosti ZNZ Přeštice, a.s. a je pronajímán na základě nájemních smluv.

Společnost ProKlas, s.r.o. využívá a má pronajaty:

- nemovitosti na základě nájemní smlouvy ze dne 31.12.2004 s účinností od 1. 1. 2005 a dodatku č.1 ze dne 1.7. 2005 s účinností 1.7.005 a dodatku č. 2 ze dne 31.12.2005 s účinností od 1.1. 2006 a dodatku č. 3. s účinností od 1.11. 2006 a dodatku č. 4 ze dne 30.3.2007 s účinností od 1.4.2007 a dodatku č. 5 ze dne 31.12.2007 s účinností od 1.1.2008 a dodatku č. 6 ze dne 31.3.2008 s účinností od 1.4.2008 a dodatku č. 7 ze dne 30.6.2008 s účinností od 1.7.2008, dodatku č.8 ze dne 5.1. 2009 s účinností od 1.1. 2009 a dodatku č. 9 ze dne 31.8. 2009 s účinností od 1.9. 2009, dodatku č.10 z 16.2.2010, dodatku č.11 ze dne 1.4. 2011 s účinností 1.4.2010, dodatku č.12 ze dne 3.1. 2011 a účinností od 3.1.2011 a dodatku č.13 ze dne ze dne 1.7.2011 s účinností od 1.7.2011 a dodatku č.14 za dne 4.1. 2013 s účinností od 1.1. 2013
- pozemky na základě smlouvy ze dne 05.01. 2009 s účinností od 1.1. 2009 a dodatku č.1 z 1.1. 2013..
- hmotný investiční majetek a drobný majetek dle smlouvy ze dne 1.9. 2005 s účinností od 1.9. 2005 a dodatku č. 1 ze dne 1.11. 2006 s účinností 1.7. 2006 a dodatku č. 2 ze dne 15.1.2007 s účinností od 1.1.2007 a dodatku č. 3 ze dne 31.3.2008 s účinností od 1.4.2008 a dodatku č. 4 ze dne 31.8. 2009 s účinností od 1.9. 2009 a dodatku ř. 5 ze dne 4.1.2011 s účinností od 1.1. 2011.

Nová smlouva o nájmu nebytových prostor - kanceláři ze dne 29.2.2008 s účinností od 1.3.2008, která nahrazuje dosavadní smlouvu a dodatky.

Společnost DUMET-ZNZ, s.r.o. využívá a má pronajato:

- Nemovitost- budovu dílny a přilehlé plochy v areálu Přeštice dle smlouvy ze dne 27.11. 1997 a dodatku č. 1 a 2 s účinností od 1.11. 1997 dodatku č.3 ze 7.7. 2011
- Hmotný investiční majetek dle smlouvy ze dne 5.4. 1999 s účinností od 1.4. 1999

3. Smlouvy týkající se cenných papírů

Žádné.

Oddíl V. Právní úkony mezi propojenými osobami

Vzájemné ručení za závazky:

věřitel	ručitel	dlužník	výše
Česká spořitelna, a.s.	ZNZ Přeštice, a.s.	ProKlas, s.r.o.	414tis. Kč
ČSOB, a.s.	ZNZ Přeštice, a.s.	ProKlas, s.r.o.	2.376 tis. Kč
ČSOB, a.s.	ZNZ Přeštice, a.s.	ProKlas, s.r.o.	2.000 tis. Kč
GE Money bank	ProKlas,VP Agro	ZNZ Přeštice,a.s.	36.503 tis. Kč
KB, a.s.	ZNZ Přeštice, a.s.	DUMET-ZNZ,s.r.o.	4.000 tis. Kč

V Přešticích dne 11.4. 2014

Vlastimil Duchek
člen představenstva

