

ZNZ Přeštice, a.s.

Z P R Á V A

o vztahu mezi spojenými osobami § 82 a násl. Zákona o obchodních korporacích za rok 2017

a) Struktura vztahů

1. Ovládaná osoba

Obchodní firma: ZNZ Přeštice a.s.
Sídlo: Husova 438
IČO: 49790757
Zápis v OR: Krajský soud v Plzni oddíl B vložka 400
Zastoupení: předsedou představenstva Ing. Petrem Novákem
Předmět činnosti: obchodní činnost se zemědělskými komoditami, jejich úprava a skladování

2. Ovládající osoba

VP AGRO spol. s.r.o. Kněževes, 252 68 Středokluky
IČ: 442 68 114.....92,4 %

V jednání ve shodě se společností AGROKOMODITY a.s.97,5 %

3. Propojená osoba

Obchodní firma: ProKlas, s.r.o.
Sídlo: Přeštice, Husova 438, okres Plzeň-jih, PSČ 334 01
IČO: 252 08 322
Zápis v OR: Krajský soud v Plzni oddíl C, vložka 8666
Zastoupení: jednatelem Lubošem Prokopem, Ing. Petrem Novákem
Předmět činnosti: zemědělská rostlinná a živočišná výroba a prodej nezpracovaných zemědělských výrobků

Obchodní firma: DUMET-ZNZ, s.r.o.
Sídlo: Přeštice, Husova 438, okres Plzeň-jih, PSČ 334 01
IČO: 252 15 035
Zápis v OR: Krajský soud v Plzni oddíl C, vložka 9328
Zastoupení: jednatelem Vlastimilem Duchkem, Antonínem Duchkem
Předmět činnosti: kovovýroba, výroba speciálních nástaveb VLH, opravy motorových vozidel

Obchodní firma: Přeštická dřevovýroba s.r.o.
Sídlo: Přeštice, Husova 1121, okres Plzeň-jih, PSČ 334 01
IČO: 252 18 557
Zápis v OR: Krajský soud v Plzni oddíl C, vložka 8666
Zastoupení: jednatelem Vlastimilem Duchkem
Předmět činnosti: koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej truhlářství, zprostředkování obchodu a služeb

Obchodní firma: AGRICOS, spol. s.r.o.
Sídlo: Nádražní 270, PSČ 333 01 STOD
IČO: 49192698
Zápis v OR: Krajský soud v Plzni oddíl C, vložka 4038
Zastoupení: jednatelem Ing. Petrem Novákem
Předmět činnosti: zemědělská výroba

Obchodní firma: Agrokop HB s.r.o.
Sídlo: Smetanovo náměstí 279, 580 01 Havlíčkův Brod
IČO: 64826007
Zápis v OR: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8834
Zastoupení: jednatelem ing. Tomášem Hruškou
Předmět činnosti: obchodní činnost

Obchodní firma: Agrokop CZ, a.s.
Sídlo: Spojovací 1343, 674 01 Střítež
IČO: 29286719
Zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 6406
Zastoupení: jednatelem Ing. Tomášem Hruškou
Předmět činnosti: obchodní činnost

b) Úloha ovládané osoby

Ovládající osoba VP AGRO spol. s.ro. je obchodní společnost zabývající se jako hlavním předmětem obchodem s přípravky na ochranu rostlin a osivy. Tato obchodní činnost není specializována pro potřeby ovládajících osob.

c) Způsob a prostředky ovládaní (§75 ZOK)

- 1) formou podílu na hlasovacích právech v nejvyšším orgánu ovládané osoby ve výši 92,4 % a při jednání ve shodě s AGROKOMODITY a.s. 97,5 % hlasovacích práv má možnost jmenovat či odvolat většinu statutárního či kontrolního orgánu.

d) Přehled jednání učiněných v účetním období v zájmu ovládané osoby, pokud se týkaly majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby

Nebyla taková jednání ani rozhodnutí učiněna

e) Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a ovládající nebo osobami ovládanými

1) Dodávky zboží

| <u>dodavatel</u> | <u>odběratel</u> | <u>předmět dodávky</u> | <u>objem v tis. Kč</u> |
|-----------------------|----------------------|-------------------------------|------------------------|
| VP AGRO spol. s.r.o. | ZNZ Přeštice,a.s. | Chemie a osiva | 21.098 |
| ZNZ Přeštice, a.s. | VP Agro spol. s.r.o. | Chemie, hnojiva,osiva | 118 |
| ZNZ Přeštice, a.s. | Agrokomodity a.s. | Zemědělské komodity | 110.231 |
| ZNZ Přeštice, a.s. | ProKlas, s.r.o. | Chemie, hnojiva PHM ... | 7.270 |
| ProKlas, s.r.o. | ZNZ Přeštice, a.s. | Zemědělské komodity | 35.507 |
| Agricos, spol. s.r.o. | ZNZ Přeštice, a.s. | Zemědělské komodity | 215 |
| ZNZ Přeštice, a.s. | Agricos, spol.s.r.o. | Hnojiva, krmiva, uhlí | 2.298 |
| Agrokomodity a.s. | ZNZ Přeštice, a.s. | Zem. Komodity, hnojiva,chemie | 14.929 |
| Agrokop CZ | ZNZ Přeštice, a.s. | Komodity, | 328 |
| Agrokop HB | ZNZ Přeštice, a.s. | Komodity, hnojiva | 4.409 |
| ZNZ Přeštice, a.s. | Agrokop HB | Komodity,hnojiva | 2.854 |
| ZNZ Přeštice, a.s. | DUMET-ZNZ | maloobchod, PHM | 156 |

Ceny dodávek zboží byly stanoveny na úrovni obvyklé pro nezávislé subjekty

2) Dodávky služeb

| <u>dodavatel</u> | <u>odběratel</u> | <u>předmět dodávky</u> | <u>objem v tis. Kč</u> |
|--------------------|----------------------|------------------------|------------------------|
| ZNZ Přeštice, a.s. | ProKlas, s.r.o. | Služby na úseku RV | 930 |
| DUMET-ZNZ, s.r.o. | ZNZ Přeštice, a.s. | opravy | 49 |
| ZNZ Přeštice, a.s. | Agrokomodity a.s. | Doprava | 7.238 |
| ZNZ Přeštice, a.s. | Agrokop HB | Doprava | 155 |
| ZNZ Přeštice, a.s. | VP Agro spol. s.r.o. | Služby ost. | 511 |
| ZNZ Přeštice, a.s. | DUMET-ZNZ | Služby ost. | 18 |

Ceny dodávek služeb byly stanoveny na úrovni obvyklé pro nezávislé subjekty.

3) Poskytnuté půjčky

Žádné vzájemné půjčky nebyly poskytnuty

4) Nájemní smlouvy

| <u>Pronajímatel</u> | <u>nájemce</u> | <u>předmět pronájmu</u> | <u>roční nájemné v tis. Kč</u> |
|-----------------------|--------------------|-------------------------|--------------------------------|
| ZNZ Přeštice, a.s. | VP Agro s.r.o. | Nemovitost | 300 |
| ZNZ Přeštice, a.s. | ProKlas, s.r.o. | Nemovitosti, pozemky | 1.589 |
| ZNZ Přeštice, a.s. | DUMET-ZNZ | Nemovitost | 962 |
| Přeštická dřevovýroba | ZNZ Přeštice, a.s. | Pozemky | 229 |

Ceny za nájem byly stanoveny na úrovni obvyklé pro nezávislé subjekty.

5) Jiná plnění, případné pokyny a právní úkony ovládající osoby

Nebyly stanoveny

f) Posouzení, zda vznikla ovládané osobě újma a její vyrovnání podle § 71 a 72 ZOK

Ovládané osobě nevznikla žádná újma z titulu uskutečněných transakcí, není proto třeba ji posuzovat podle § 71 ZOK na vyrovnání.

Vyhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi spojenými osobami

Z uvedených vztahů mezi spojenými osobami převládají následující výhody:

Pro každou propojenou osobu je výhoda, že patří do silné skupiny pro získávání úvěrových podmínek, telekomunikačních služeb, pojistných podmínek apod.

Nevýhody ze vztahů mezi propojenými osobami nevznikají žádné, ani žádná rizika vyjma některých dotačních titulů, které omezují pro velké firmy výši dotace případně možnost účasti.

Podle § 82 odst. 3 měl statutární orgán dostatečné informace z informačního systému společnosti ZNZ Přeštice, a.s. pro vypracování této zprávy.

V Přešticích dne 31.3.2018

.....
ing. Petr Novák
předseda představenstva

Vyjádření kontrolního orgánu ovládané osoby podle § 83 ZOK:

Kontrolní orgán posoudil veškeré vztahy mezi propojenými osobami s tímto závěrem:
k újmě u osoby ovládané z titulu uskutečněných transakcí podle názoru kontrolního orgánu
nedošlo.

Zpráva byla projednána dne

Za kontrolní orgán:

.....
Ing. TOMÁŠ SIVOK
předseda dozorčí rady